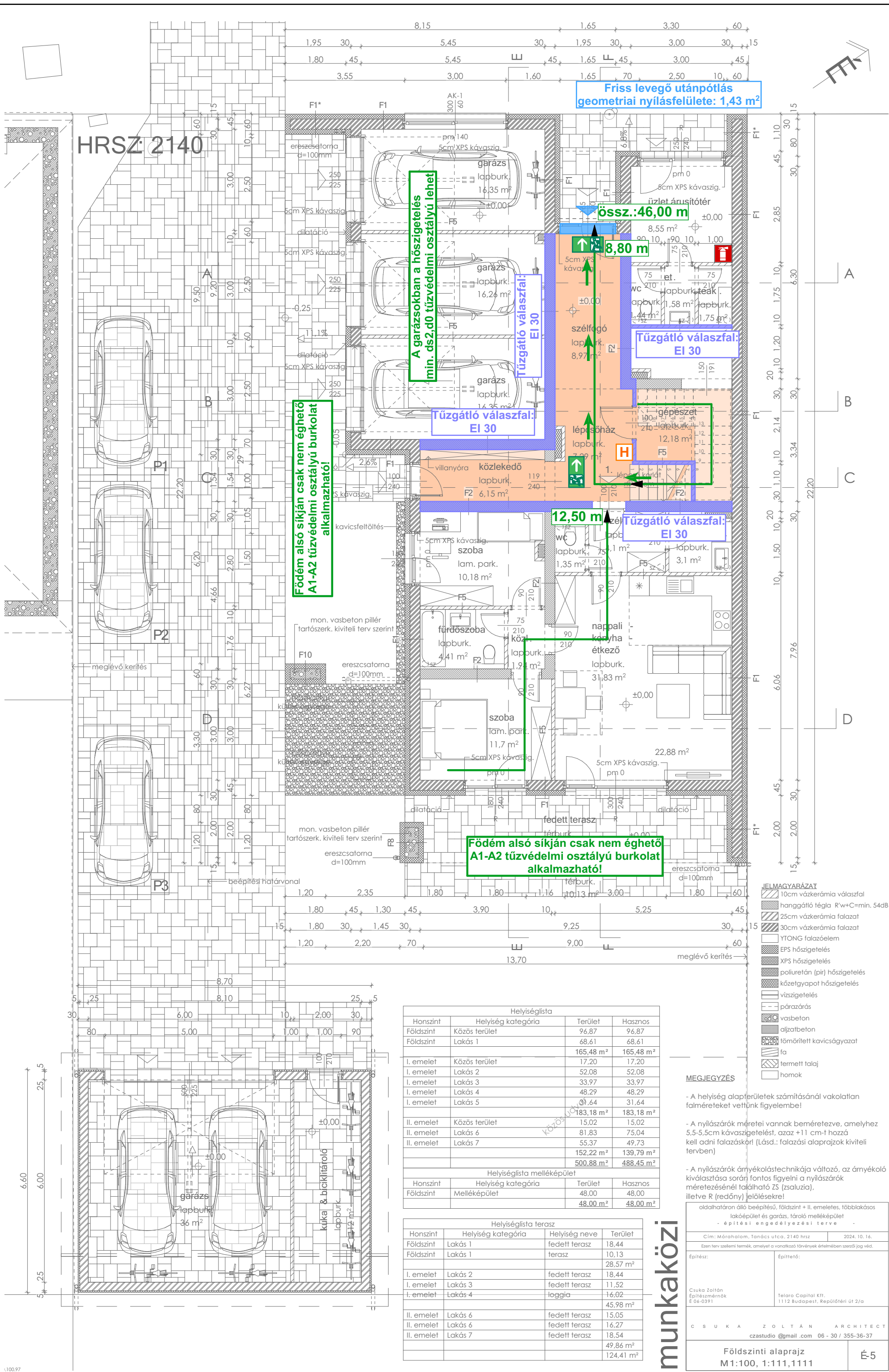




Általában tűzfal vagy a legmagasabb perccel rendelkező falszerkezet

Általában tűzgátló fal vagy tűzgátló válaszfal

Általában tűzgátló ajtó és nyílászáró

Hőszigetelés színe (pl.: homlokzati sávok)

Hő- és füstelvezetéssel ellátott tér

Biztonsági világítás

Tűzoltó készülék, utánvilágító jelölése 1,8-2,5 m magasan

Fali tűzcsap, utánvilágító jelölése 1,8-2,5 m magasan

Fali tűzcsap 30 m-es tömlőfektetése

Menekülési útirányjelző 2,1-3,0 m magasan

Menekülési irány

Kiürítési útvonal 1. szakasz

Kiürítési útvonal 2. szakasz

Friss levegő utánpótlás

Hő- és füstelvezetés

Hő- és füstelvezető indító 1,5 m magasan, utánvilágító jelölése 1,8-2,5 m magasan

Tűzeseti főkapcsoló és utánvilágító jelölése

Megjegyzés:
A tervezés alapja: 54/2014. (XII. 5.) BM rendelettel kiadott OTSZ [2022]
Mértékadó kockázati osztály:
A tűzvédelmi tervrajzok az építésztervek alapján készültek.

SAFETY 2010 Kft.

Megnevezés:
Társasház építési engedélyezési tervdokumentációjához

Létesítmény helye:
Mórahalm, Tanács utca, Hrsz.: 2140

Miskolci László
Építész tűzvédelmi szakértő
I-132/2023

Tűzvédelmi munkatársak:
Varga Ádám Ferenc
Mészáros Adrienn

Rajz megnevezés:
Földszinti alaprajz

Méretarány:
1:100

2024. 10. 30.

T-02

Helyiséglista			
Honszint	Helyiség kategória	Terület	Hasznos
Földszint	Közös terület	96,87	96,87
Földszint	Lakás 1	68,61	68,61
I. emelet	Közös terület	165,48 m²	165,48 m²
I. emelet	Lakás 2	17,20	17,20
I. emelet	Lakás 3	52,08	52,08
I. emelet	Lakás 4	33,97	33,97
I. emelet	Lakás 5	48,29	48,29
I. emelet	Lakás 6	31,64	31,64
I. emelet	Lakás 7	183,18 m²	183,18 m²
II. emelet	Közös terület	15,02	15,02
II. emelet	Lakás 8	81,83	75,04
II. emelet	Lakás 9	55,37	49,73
II. emelet	Lakás 10	152,22 m²	139,79 m²
II. emelet	Lakás 11	500,88 m²	488,45 m²
Helyiséglista melléképület			
Honszint	Helyiség kategória	Terület	Hasznos
Földszint	Melléképület	48,00	48,00
Földszint	Melléképület	48,00 m²	48,00 m²

Helyiséglista terasz			
Honszint	Helyiség kategória	Helyiség neve	Terület
Földszint	Lakás 1	fedett terasz	18,44
Földszint	Lakás 1	terasz	10,13
Földszint	Lakás 1	terasz	28,57 m²
I. emelet	Lakás 2	fedett terasz	18,44
I. emelet	Lakás 3	fedett terasz	11,52
I. emelet	Lakás 4	loggia	16,02
I. emelet	Lakás 4	terasz	45,98 m²
II. emelet	Lakás 6	fedett terasz	15,05
II. emelet	Lakás 6	fedett terasz	16,27
II. emelet	Lakás 7	fedett terasz	18,54
II. emelet	Lakás 7	terasz	49,86 m²
II. emelet	Lakás 7	terasz	124,41 m²

MEGJEGYZÉS

- A helyiség alapterületek számításánál vakolatlan falnérfeketet vettünk figyelembe!

- A nyílászárók méretei vannak beméretezve, amelyhez 5,5-5,5cm kávszigetelést, azaz +11 cm-t hozzá kell adni falazáskor! (Lásd.: falazási alaprajzok kiviteli tervben)

- A nyílászárók árnyékolástechnikája változó, az árnyékoló kiválasztása során fontos figyelni a nyílászárók méretezésénél található ZS (szaluzia), illetve R (redőny) jelölésekre!

oldaltáron álló beépítés, földszint + II. emelet, több lakásos lakóépület és garázs, tároló melléképület

- építési engedélyezési terv -

Cím: Mórahalm, Tanács utca, 2140 hrsz

2024. 10. 16.

Ezen terv szellemi termék, amelyet a vonatkozó törvények értelmében szerző jog véd.

Építész:

Építető:

Csuka Zoltán
Építésszámárak
E 06-0391

Telaro Capital Kft.
1112 Budapest, Repülőtéri út 2/a

C S U K A Z O L T Á N A R C H I T E C T

czastudio@gmail.com 06 - 30 / 355-36-37

Földszinti alaprajz
M1:100, 1:111,1111

É-5

1:100.97